

GEMEINDE RONDESHAGEN  
Der Bürgermeister

Rondeshagen, den 13.06.2022

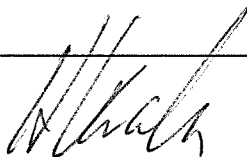
# Einladung zur Sitzung

Art der Sitzung:

Öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Rondeshagen	
Sitzungstermin: <b>Mittwoch, 22. Juni 2022</b>	Uhrzeit: <b>19:30 Uhr</b>
Sitzungsort: Dorfgemeinschaftshaus, Brink 2, 23919 Rondeshagen	
Unter Bekanntgabe der Tagesordnung werden Sie zu vorgenannter Sitzung hiermit <b>eingeladen</b> .	

## Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung
2. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschriften über die Sitzungen vom 13.04.2022
3. Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung
4. Bericht
  - a) des Bürgermeisters
  - b) aus den Ausschüssen
5. Einwohnerfragestunde
6. Über- u. außerplanmäßige Ausgaben im Haushaltsjahr 2021 – Bericht zur Jahresrechnung
7. Abschluss Wegenutzungsvertrag Strom
8. Umbau / Nutzungsänderung Kindergarten hier Sachstand
9. Mitteilungen und Anfragen



Unterschrift: Holger Krahn, Bürgermeister

**Auszug**

aus

**Lübecker Nachrichten**

**Markt Ratzeburg**

vom:

15.6.22

Öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Rondeshagen am Mittwoch,  
22.06.2022, 19:30 Uhr, im Dorfgemeinschaftshaus, Am Brink 2, 23919 Rondeshagen.  
Einladung und Tagesordnung unter [www.amt-berkenthin.de](http://www.amt-berkenthin.de); Amtliche Bekanntmachungen.  
Rondeshagen, den 13.06.2022 GEMEINDE RONDESHAGEN, gez. Krahn, Bürgermeister

407039201\_011022

10/ 20/ 30/ 60/

Umlauf

U  
12/7

Wahlzeit 2018 - 2023

**Niederschrift GVO-10-1823-23-22062022  
über die Sitzung der Gemeindevertretung Rondeshagen  
am 22.06.2022 im Dorfgemeinschaftshaus in Rondeshagen**

Anwesend (stimmberechtigt):	Bürgermeister Krahn Gemeindevertreter Brandt Gemeindevertreterin Schaefer Gemeindevertreterin Kraft, ab TOP 3 Gemeindevertreterin Willmann Gemeindevertreter Schmerse Gemeindevertreter Kreimer Gemeindevertreter Baustian, ab TOP 4 Gemeindevertreter Stahlkopf Gemeindevertreter Frahm
Es fehlen (entschuldigt):	Gemeindevertreter Thielke
Außerdem anwesend (nicht stimmberechtigt):	Frau Lübow, Amt Berkenthin zugl. als Protokollführerin

**Tagesordnung:**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung
2. Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschriften über die Sitzungen vom 13.04.2022
3. Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung
4. Bericht
  - a) des Bürgermeisters
  - b) aus den Ausschüssen
5. Einwohnerfragestunde
6. Über- u. außerplanmäßige Ausgaben im Haushaltsjahr 2021 – Bericht zur Jahresrechnung
7. Abschluss Wegenutzungsvertrag Strom
8. Umbau / Nutzungsänderung Kindergarten; hier: Sachstand
9. Baulückenkataster
10. Aufenthaltshäuschen Jugendtreff
11. Mitteilungen und Anfragen

**Punkt 1 der Tagesordnung**

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der ordnungsgemäßen Einladung

Bürgermeister Krahn eröffnet die Sitzung um 19.32 Uhr. Er stellt die Beschlussfähigkeit sowie die ordnungsgemäß ergangene Einladung fest.

Auf Antrag von Bürgermeister Krahn beschließt die Gemeindevertretung einstimmig, die Tagesordnung wie folgt zu erweitern:

TOP 9: Baulückenkataster  
TOP 10: Aufenthaltshäuschen Jugendtreff

Der vorherige Tagesordnungspunkt 9 – Mitteilungen und Anfragen – wird neu TOP 11.

## **Punkt 2 der Tagesordnung**

Beschlussfassung über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 13.04.2022

Gegen die Niederschrift über die Sitzung vom 13.04.2022 werden keine Einwendungen erhoben. Die Niederschrift gilt somit als genehmigt.

## **Punkt 3 der Tagesordnung**

Beratung und Beschlussfassung von Tagesordnungspunkten unter Ausschluss der Öffentlichkeit; hier: Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung

Es gibt keine Tagesordnungspunkte, die unter Ausschluss der Öffentlichkeit beraten werden müssen.

2

## **Punkt 4 der Tagesordnung**

Bericht

- a) des Bürgermeisters
- b) aus den Ausschüssen

Zu a):

Bürgermeister Krahn berichtet über folgende Themen:

- Die Baugenehmigung zum Umbau des Kindergartens ist da.
- Sachstand Straßenbegehung Krummesser Weg  
Demnach sollen voraussichtlich im Juli die Mängel beseitigt werden.
- Die Genehmigung des Kreises für die Ausschreibung des neuen Feuerwehrfahrzeuges ist da.
- In Sachen Bodenwellen in der Straße in Richtung Groß Weeden hat es gestern einen Termin im Amt Berkenthin gegeben. Es soll jetzt ein Rechtsanwalt eingeschaltet werden.
- Gemeindevertreter Kreimer hat Bürgermeister Krahn bei einem Termin zum Thema Baulückenkataster vertreten (Bericht s. TOP 9).
- Sachstand Homepage

Zu b):

Bauausschuss

Der Bauausschuss hat vergangene Woche getagt. Thema u. a. war die Anschaffung eines Aufenthaltshäuschens für die Rondeshagener Jugend (Bericht s. TOP 10).

Kulturausschuss

- Das Bastelfest hat erfolgreich stattgefunden.
- Die Vorbereitungen für das diesjährige Dorffest laufen weiter. Helfer sind immer gerne gesehen.
- Die Fußballtornetze müssen erneuert werden. Die Kosten belaufen sich auf ca. 40,00 € bis 90,00 € + die Kosten für die Befestigungshaken.
- Die Telefonzelle wurde grundiert und kann jetzt angestrichen werden.



**Punkt 5 der Tagesordnung**  
**Einwohnerfragestunde**

- Im Zuge des Feuerwehrmagazins Löschblatt ist aufgefallen, dass die Homepage der Feuerwehr Rondeshagen nicht mehr auf dem aktuellen Stand ist.
- Es wird angefragt, wer für die Bewässerung der neuen Kastanien verantwortlich ist. Laut Bürgermeister Krahn ist dies Aufgabe der Gemeindearbeiter.

**Punkt 6 der Tagesordnung**

**Über- und außerplanmäßige Ausgaben im Haushaltsjahr 2021 – Bericht zur Jahresrechnung**

Eine Aufstellung geleisteter über- und außerplanmäßiger Ausgaben im Haushaltsjahr 2021 liegt den Mitgliedern der Gemeindevertretung vor. Bürgermeister Krahn erläutert diese kurz.

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, die über- und außerplanmäßigen Ausgaben zur Kenntnis zu nehmen und, soweit erforderlich, zu genehmigen.

**Punkt 7 der Tagesordnung**

**Abschluss Wegenutzungsvertrag Strom**

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegen den Mitgliedern der Gemeindevertretung als Vorlage das verbindliche Angebot zum Abschluss eines neuen Konzessionsvertrages Strom für die Gemeinde Rondeshagen, der Konzessionsvertrag für das Stromversorgungsnetz der allgemeinen in der amtsangehörigen Gemeinde Rondeshagen des Amtes Berkenthin sowie die Sitzungsvorlage des Amtes Berkenthin vom 16.05.2022 vor.

Die Gemeindevertretung beschließt bei 9 Ja-Stimmen und 1 Enthaltung, den verbindlich angebotenen Stromkonzessionsvertrag der TraveNetz GmbH mit einer Laufzeit von 20 Jahren abzuschließen.

**Punkt 8 der Tagesordnung**

**Umbau / Nutzungsänderung Kindergarten; hier: Sachstand**

Bürgermeister Krahn geht kurz auf den derzeitigen Sachstand ein. Mittlerweile liegt der Gemeinde die Baugenehmigung zum Umbau bzw. zur Nutzungsänderung des Kindergartens vor, so dass die Firmen den Umbau nur noch umsetzen müssen. Einzelne Gespräche mit den Gewerken haben bereits stattgefunden, weitere sind noch geplant.

**Punkt 9 der Tagesordnung**

**Baulückenkataster**

Zu diesem Tagesordnungspunkt berichtet Gemeindevertreter Kreimer, dass im Baulückenkataster unbebaute Grundstücke erfasst werden, die planerisch für den Wohnungsbau vorgesehen oder geeignet sind. Entsprechende Baulücken wurden per Satellit ermittelt und der Gemeinde in einer Abbildung zur Verfügung gestellt. Bürgermeister Krahn bittet die Mitglieder der Gemeindevertretung darum, die Abbildung ggf. mit weiteren potenziellen Baulücken zu ergänzen.



**Punkt 10 der Tagesordnung**  
**Aufenthaltshäuschen Jugendtreff**

Zu diesem Tagesordnungspunkt hat sich der Bauausschuss mit den Jugendlichen der Gemeinde Rondeshagen getroffen. Wie schon aus der ersten Jugendversammlung bekannt, ist der Wunsch nach einer geschützten, zentralen Aufenthaltsmöglichkeit groß. Laut Gemeindevertreter Brandt wäre ein Gartenhäuschen hinter dem Volleyballplatz denkbar.

Hierzu ergänzt Gemeindevertreterin Kraft, dass sie sich für die Gemeinde mit dem Projekt beim Vereinspreis der Kreissparkasse beworben hat.

Gemeindevertreter Frahm schlägt einen Eigenbau der Hütte vor, da die Qualität besser sei als bei gekauften Gartenhäuschen. Weiter schlägt er ein Einwerben von Spenden in Form von Dienst- und Sachleistungen von Gewerbetreibenden in Rondeshagen vor.


Die Idee findet Anklang und man verständigt sich auf eine Sammlung, die durch die Jugendlichen unter Leitung der Gemeinde durchgeführt wird. Es wird ein Infolyer durch die Gemeinde erstellt.

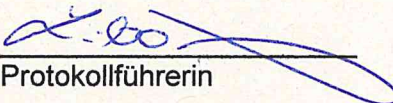
Die Gemeindevertretung beschließt mit 8 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme sowie 1 Enthaltung, für die Anschaffung eines Aufenthaltshäuschens ein Kostenlimit von 4.000,00 € zur Verfügung zu stellen.

**Punkt 11 der Tagesordnung**  
**Mitteilungen und Anfragen**

- Es wird angemerkt, dass sich die Schiebetüren im Dorfgemeinschaftshaus nur noch schwergängig öffnen lassen, so dass diese ggf. von einer Fachfirma geprüft bzw. nachgestellt werden müssen.
- Es wird nach weiteren Sitzmöglichkeiten im Dorfgebiet gefragt.

Ende der Sitzung: 21.32 Uhr

  
\_\_\_\_\_  
Bürgermeister

  
\_\_\_\_\_  
Protokollführerin